



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 27 ΜΑΪΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
285

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη 'Εθν. οδών κλπ.»... 1
- Περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη 'Εθνικών οδών κλπ.»... 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ακινήτων για τη διαπλάτυνση αγροτικού δρόμου, προς 'Αγιο Γεώργιο, Κοινότητας 'Επισκοπής, Ν. 'Αρκαδίας... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης των όρων διαμόρφωσης των γηπέδων των κειμένων εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Ρόδου εις θέσιν «'Αφάντου»... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσηκρωτέως εκτάσεως στην Κοινότητα 'Εσπαλίου—Δωρίδος... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. ΒΣ12/7/102—Τ... (1)

- Περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη 'Εθνικών οδών κλπ.»... 1

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τὸν Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη 'Εθνικών οδών κλπ.»
- Τὴν παρ. 9 καὶ 10 τοῦ άρθρου 62 τοῦ Ν. 947/79 «περί οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ τὸ Π.Δ. 929/79, κατὰ καὶ τὸν Ν. 960/21.8.79 καὶ ἰδιαίτερα τὴν παρ. 4 τοῦ άρθρου 9 διὰ τῶν ὁποίων τεύθηκαν σὲ ἐφαρμογὴ νέες διατάξεις ἀπαλλοτριώσεων μὲ ἐπιβάρυνση τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν γιὰ τὴν διάνοιξη 'Εθνικῶν οδῶν (νέες διανοίξεις, ἐλετιώσεις ἢ διαπλάτυνσεις) καὶ ἐπαρχικῶν Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν οδῶν (νέες διανοίξεις, ἐλετιώσεις).

3. Τὴν ἀνάγκη καθορισμοῦ τῶν περιπτώσεων ἐφαρμογῆς τοῦ άρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 σὲ ὁδούς ποὺ προβλέπεται ἐκτέλεση ἐργασιῶν ἐλετιώσεως ἢ διαπλάτυνσεως.

Καὶ ἐκτὸς λάελας ὑπόψη:

1) Τὴν ἐγκριμένη μελέτη τῆς ὁδοῦ Μεγαλοπόλεως—Καλαμάτας.

2. Τὸ ἀριθ. 1058/30.3.81 ἐγγράφο τῆς 2ας ΔΕΚΕ Τριπόλεως, ἀποφασίζουμε:

'Ορίζουμε ὡς κατωτέρω τὸ τμήμα τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Μεγαλοπόλεως—Καλαμάτας ποὺ ἀποτελεῖ νέα γάρβη πρὸς ἐλετιώση ἢ διαπλάτυνση αὐτῆς γιὰ τὸ ὁποῖο ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ άρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77.

Χ.Θ. 10+500 μέχρι Χ.Θ. 11+158,51.

'Η παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθῇ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθήναι, 8 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

'Αριθ. ΒΣ42/9/85—Θ

(2)

Περί εφαρμογῆς άρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη 'Εθνικών οδών κλπ.»

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τὸ Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη 'Εθνικών οδών κλπ.»
- Τὴν παραγράφους 9 καὶ 10 τοῦ άρθρου 62 τοῦ Ν. 974/79 «περί οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ τὸ Π.Δ. 929/79 ὡς καὶ τὸ Ν. 960/21.8.79 καὶ ἰδιαίτερα τὴν παράγραφο 4 τοῦ άρθρου 9 διὰ τῶν ὁποίων τεύθηκαν σὲ ἐφαρμογὴ νέες διατάξεις ἀπαλλοτριώσεων μὲ ἐπιβάρυνση τῶν παροδίων ιδιοκτητῶν γιὰ τὴν διάνοιξη 'Εθνικῶν οδῶν (νέες διανοίξεις, ἐλετιώσεις ἢ διαπλάτυνσεις) καὶ ἐπαρχικῶν Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν οδῶν (νέες διανοίξεις, ἐλετιώσεις).
- Τὴν ἀνάγκη καθορισμοῦ τῶν περιπτώσεων ἐφαρμογῆς τοῦ άρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 σὲ ὁδούς ποὺ προβλέπεται ἐκτέλεση ἐργασιῶν ἐλετιώσεως ἢ διαπλάτυνσεως, ἀποφασίζουμε:

'Ορίζουμε νὰ ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ άρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77, ἐκτὸς ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως τμήμα μὲρστὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησίαν Δημ. Δίγχογλου ἐντὸς τῆς Κοινότητος Μανδρῶν, Νομοῦ Κιλκίς, τῆς 'Εθνικῆς 'Οδοῦ Θεσ/νίκης — Κιλκίς.

Ἡ απόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 12 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Ἀριθ. 6998

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἀκινήτων, γιὰ τὴ διαπλάτυνση ἀγροτικοῦ ἐξόχου, πρὸς Ἅγιο Γεώργιο, Κοινότητος Ἐπισκοπῆς, Ν. Ἀρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

I. Τὴς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 202 καὶ 203 τοῦ ΔΚΚ (Ν. 1065/80) πρὸς συνδυασμὸν μὲ ἐκτείνες τοῦ Ν.Δ. 532/70.

II. Τὴς ἀριθ. 2/80 καὶ 6/81 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἐπισκοπῆς, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἀκινήτων τὰ ὁποῖα εἰσέχονται στὰ διοικητικὰ ὅρια τῆς κοινότητος αὐτῆς, καθὼς καὶ τῶν κοινοτήτων Ἀλέας καὶ Σταδίου καὶ πᾶν τὰ ὁποῖα προέβλεπον δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Νικ. Κωνσταντινίδης γιὰ ἔκταση 43.00 μ², 2) Γεώργιος Κωνσταντινίδης γιὰ ἔκταση 47.00 μ² καὶ δύο (2) καρυδιές, 3) Γεωργία Γιαννακοῦλια γιὰ ἔκταση 55.00 μ², 4) καρυδιές καὶ μία (1) εὐσυνιά, 4) Γεώργιος Βουτυνιώτης γιὰ ἔκταση 42.00 μ², 5) Ἐπαμ. Γιουρούκος γιὰ ἔκταση 111.00 μ² μία (1) καρυδιά καὶ δύο (2) ἀμυγδαλιές, 6) Σταμάτα Σκαλούμπαρα γιὰ ἔκταση 24.00 μ² καὶ μία (1) ἀμυγδαλιά, 7) Πολύβιος Ἀγγελόπουλος γιὰ ἔκταση 43.00 μ², 8) κληρονόμοι Μαρίνου Μαρινάκου γιὰ ἔκταση 329.00 μ², 9) Πολυτίμη Λαμπράκη γιὰ ἔκταση 30.00 μ², 10) Φώτης Μπουζάνης γιὰ ἔκταση 22.00 μ², 11) Κυριάκος Πίπρας γιὰ ἔκταση 35.00 μ², 12) Ἀλέκος Μπουζός γιὰ ἔκταση 112.00 μ², 13) Παν. Κοκκίνης γιὰ ἔκταση 30.00 μ², 14) Σταῦρος Σαββόπουλος γιὰ ἔκταση 77.00 μ², 15) Εὐάγγ. Τσιακίρης γιὰ ἔκταση 3.50 μ², 16) Ἀνάργ. Σωτηρακόπουλος γιὰ ἔκταση 45.00 μ², 17) Ἀθάν. Τσιρίκος γιὰ ἔκταση 106.00 μ², 18) Ἀριστ. Γκανᾶς γιὰ ἔκταση 81.00 μ² καὶ 19) κληρονόμοι Ἐπαμ. Βουτυνιώτη γιὰ ἔκταση 29.50 μ², ὅπως τὰ στοιχεῖα αὐτὰ ἐμφανίζονται στὰ ἀπὸ 20.10.79 καὶ β) 13.4.81 τοπογραφικὰ διαγράμματα καὶ τοὺς ἀντιστοιχοῦντες κτηματολογικοὺς πίνακες τοὺς ὁποῖους ἔχει συντάξει καὶ θεώρησι ἀρμόδιως ἡ ΤΥΔΚ τῆς Νομαρχίας Ἀρκαδίας.

III. Τὴς ἀριθ. 12 καὶ 8/80 ἀποφάσεις τῶν Κοινοτικῶν Συμβουλίων Ἀλέας καὶ Σταδίου, οἱ ὁποῖες λήφθηκαν νόμιμα καὶ ἀπὸ τὴς ὁποῖες προκύπτει ὅτι συμφωνοῦν μὲ τὴν ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση.

IV. Τὴς ἀπὸ 12.10.1979 καὶ 5.1.81 ἐκθέσεις τῆς ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.1955 Β. Διατάγματος ἀπὸ τὴς ὁποῖες προκύπτει ὅτι, ἡ ἀξία τῶν ἀκινήτων ἀνέρχεται εἰς ποσὸ τῶν 148.800 δραχμ., ὅπως διαμορφώθηκαν τελικὰ ὕστερα ἀπὸ τὴν ἀπαλλοτρίωση καὶ τῆς ιδιοκτησίας τῶν κληρονόμων Ἐπαμινώνδα Βουτυνιώτη.

V. Τὸ ἀπὸ 27.3.81 πρακτικὸ τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 203 τοῦ ΔΚΚ (Ν. 1065/1980) ὅπως συμπληρώθηκε ὑπὸ τῆς οἰκείας ἐπιτροπῆς, κατόπιν τῆς υποβληθείσης 6/81 νέας ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου καὶ ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει, ὅτι συντρέχουν λόγοι δημοσίας ὠφελείας γιὰ τὴν ἀπαλλοτρίωση τῶν ὡς ἄνω ἀκινήτων.

VI. Τὴς ἀπὸ 21.2.80 καὶ 28.2.80 ἐντάσεις τοῦ α) Ἐπαμ. Γιουρούκου, β) Ἀθάν. Τσιρίκου, Εὐάγγ. Τσιακίρη, Ἀριστ. Γκανᾶ καὶ Σ. Σαββόπουλου καὶ γ) τοῦ Πολυτίμου Ἰωάν. Ἀγγελόπουλου (29.2.80) πρὸς στρέφονται κατὰ τῆς ἀνωτέρω ἀπαλλοτριώσεως.

VII. Ὅλα τὰ στοιχεῖα τοῦ σχετικοῦ φακέλου, καὶ Ἐπειδὴ τὸ Κοινοτικὸν Συμβούλιον Ἐπισκοπῆς μὲ τὴν ἀριθ. 6/81 νέα ἀπόφασή του ἐκτιμοῦν μερικῶς τὸ αἶτημα τοῦ ἐνισταμένου Ἐπαμ. Γιουρούκου γιὰ νὰ διαπλάτῃ τὸν ἐξόχον καὶ πρὸς τὴν ιδιοκτησίαν τῶν κληρονόμων Βουτυνιώτη.

Ἐπειδὴ οἱ ἱσχυρισμοὶ τῶν ἐνισταμένων Ἀθάν. Τσιρίκου Εὐάγγ. Τσιακίρη, Ἀριστ. Γκανᾶ καὶ Σ. Σαββόπουλου, ὅτι ἐξυπηρετοῦνται οἱ ἀνάγκες τῶν κατοίκων τῆς περιοχῆς ἀπὸ τὸν ὑπάρχοντα σήμερον ἀγροτόδρομον πρὸς πρόκειται νὰ διαπλάτῃ καὶ τοὺς, πρὸς μικρὴ ἀπόστασιν, εὐρισκόμενους ἐξόχους Ἀλέας Παλ. Ἐπισκοπῆς καὶ Ἀλέας—Σταδίου, καθὼς καὶ τὸν ἱσχυρισμὸν ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση γίνεται γιὰ προσωπικοὺς λόγους, εἶναι ἀβάσιμος, διότι οἱ σημερινὲς καλλιεργητικὲς συνθῆκες ἐπιβάλλουν ἀμεση ἐπικοινωνία μὲ τὰ κτήματα τῶν καλλιεργητῶν.

Ἐπειδὴ ὁ ἱσχυρισμὸς τοῦ Πολυτίμου Ἰωάν. Ἀγγελόπουλου, ὅτι μονομερῶς ἀπαλλοτριώνεται τμήμα μόνο τῆς ιδιοκτησίας του, ἐνῶ θὰ ἔπρεπε νὰ ἀπαλλοτριωθῇ καὶ τὰ ἔναντι τῆς ιδιοκτησίας εὐρισκόμενα ἀκίνητα εἶναι ἀβάσιμος καὶ ὡς ἐκ τούτου ἀπορριπτός, δεδομένου ὅτι ἡ διαπλάτυνση πρὸς τὸ μέρος τῆς ιδιοκτησίας του, προτιμήθηκε ἀπὸ καθαρῶς τεχνικοὺς λόγους.

Ἐπειδὴ τέλος, συντρέχουν πραγματικοὶ λόγοι δημοσίας ὠφελείας, γιὰ τὴν ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση, διότι μὲ τὴν διαπλάτυνση τῆς ἐν λόγω ὁδοῦ θὰ ἐξυπηρετηθοῦν ιδιοκτητῆς πολλῶν κτημάτων τῆς περιοχῆς ὅπου γίνεται μεγάλη καλλιέργεια ἀπὸ μηλιές, κερασιές, εὐσυνιές καὶ καρυδιές καὶ θὰ καταστεῖ εὐκολότερη ἡ διακίνησις πεζῶν καὶ ὀχημάτων, ἀποφατίζουμε:

1. Ἀπορρίπτουμε τὴν ἀνωτέρω ἐντάσσει, γιὰ τοὺς λόγους, πρὸς ἀναφέρονται, στὸ πρακτικὸ τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς.
2. Ἐγκρίνουμε τὴς 2/30.1.1980 καὶ 6/27.2.81 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἐπισκοπῆς περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἀκινήτων, γιὰ διαπλάτυνση ἀγροτικοῦ ἐξόχου, πρὸς Ἅγιο Γεώργιο, τὰ ὁποῖα ἀκίνητα εἰσέχονται στὰ διοικητικὰ ὅρια τῶν Κοινοτήτων Ἀλέας, Ἐπισκοπῆς καὶ Σταδίου, καὶ ἔχουν γνωμοδοτήσει ὑπὲρ τῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ τὰ Κοινοτικὰ Συμβούλια Ἀλέας καὶ Σταδίου, μὲ τὴς ἀριθ. 12 καὶ 8/80 ἀποφάσεις των, προέβλεπον δὲ δικαιώματα ἐπὶ τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων οἱ κατωτέρω ιδιοκτητῆς.

1. Νικὸλ. Κωνσταντινίδης γιὰ ἔκταση 43.00 μ².
2. Γεώργ. Κωνσταντινίδης γιὰ ἔκταση 47.00 μ² καὶ δύο (2) καρυδιές.
3. Γεωργία Γιαννακοῦλια γιὰ ἔκταση 55.00 μ², 4) καρυδιές καὶ μία (1) εὐσυνιά.
4. Γεώργιος Βουτυνιώτης γιὰ ἔκταση 42.00 μ².
5. Ἐπαμ. Γιουρούκος γιὰ ἔκταση 43.50 μ², μία καρυδιά καὶ δύο (2) ἀμυγδαλιές.
6. Σταμάτα Σκαλούμπαρα γιὰ ἔκταση 24.00 μ² καὶ μία ἀμυγδαλιά.
7. Πολύβιος Ἀγγελόπουλος γιὰ ἔκταση 43.00 μ².
8. Κληρονόμοι Μαρίνου Μαρινάκου γιὰ ἔκταση 329.00 μ².
9. Πολυτίμη Λαμπράκη γιὰ ἔκταση 30.00 μ².
10. Φώτης Μπουζάνης γιὰ ἔκταση 22.00 μ².
11. Κυριάκος Πίπρας γιὰ ἔκταση 35.00 μ².
12. Ἀλέκος Μπουζός γιὰ ἔκταση 112.00 μ².
13. Πανχ. Κοκκίνης γιὰ ἔκταση 30.00 μ².
14. Σταῦρος Σαββόπουλος γιὰ ἔκταση 77.00 μ².
15. Εὐάγγ. Τσιακίρης γιὰ ἔκταση 3.50 μ².
16. Ἀνάργυρος Σωτηρακόπουλος γιὰ ἔκταση 45.00 μ².
17. Ἀθάν. Τσιρίκος γιὰ ἔκταση 106.00 μ².
18. Ἀριστ. Γκανᾶς γιὰ ἔκταση 81.00 μ² καὶ
19. Κληρονόμοι Ἐπαμ. Βουτυνιώτη γιὰ ἔκταση 29.50 μ².

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς κοινότητος Ἐπισκοπῆς καὶ μὲ θάψαν αὐτῆς.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ καταβληθῇ σύμφωνα μὲ τὴς διατάξεις τοῦ Ν. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», χωρὶς νὰ ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς μὲ συμβιβασμόν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολις, 28 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων δομῆσεως τῶν γηπέδων τῶν κειμένων ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρόδου εἰς θέσιν «Ἀφάντου».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ἔχοντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 10 (παρ. 2) αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1080 «περὶ συστάσεως Ἰπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 123/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 307/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἰπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουσαν:

Ἄρθρον Μόνον.

Ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς κειμένης ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρόδου εἰς θέσιν «Ἀφάντου», ὡς ἡ περιοχή αὕτη ἐμφαίνεται περικλειομένη διὰ κίτρινης γραμμῆς καὶ τῆς θαλάσσης εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 18967/1981 πρά-

ξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1: 2000 τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις μόνον τουριστικῶν ἐγκαταστάσεων μετὰ κτιρίων γενικῆς ἐξυπηρέτησεως, ὑπὸ τοῦς κάτωθι ὁριζούμενους ὅρους δομῆσεως.

1. Μέγιστη κάλυψις πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (5%) τῆς ὅλης ἐπιφανείας τῆς περιοχῆς.

2. Συντελεστὴς δομῆσεως τῆς περιοχῆς 0,1.

3. α) Τὸ μέγιστον ὕψος τῶν ἐνισίων κτιπμάτων τῶν ξενοδοχείων ὀρίζεται εἰς δέκα πέντε (15) μέτρα.

β) Τὸ συνολικὸν ἐμβαδὸν τῶν ὡς ἄνω ξενοδοχείων δὲν δύναται νὰ ὑπερβαῖν τὸ τετραράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένης μέγιστης κάλυψεως τῆς περιοχῆς.

4. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τῶν ἄρθρων 1 καὶ 8 τοῦ ἀπὸ 6.10.1978 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν γηπέδων τῶν κειμένων ἐκτὸς τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων τῶν πόλεων κλπ.» (ΦΕΚ 538/Δ), ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 11.3.1980 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 6.10.1978 Π. Δ/τος κλπ.» (ΦΕΚ 171/Δ).

Εἰς τὸ Ἰπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ἀπριλίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΑΦΑΝΤΟΥ (ΡΟΔΟΣ)

κ. 1:2000

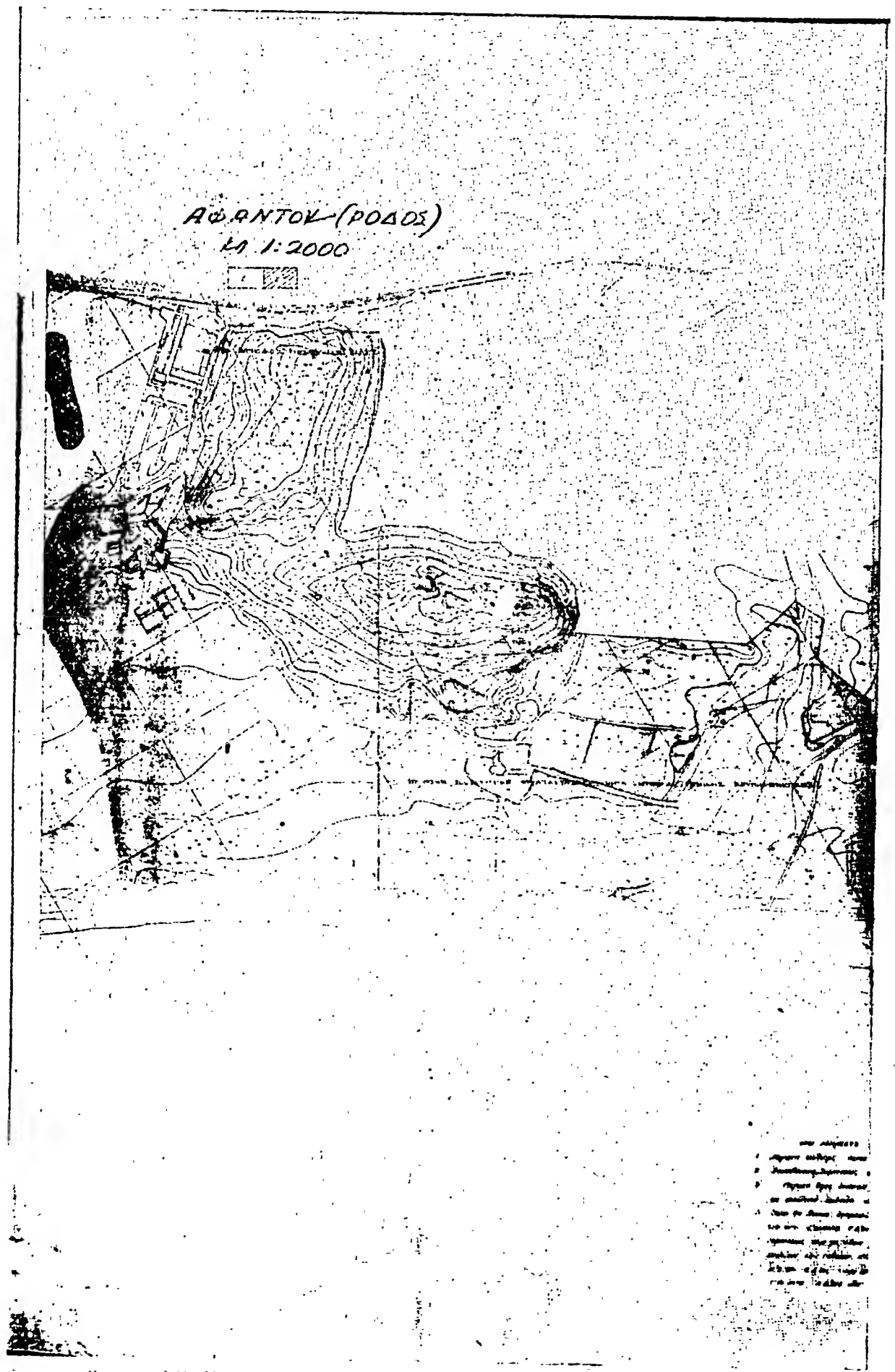




SECRET

1. Majority majority more or not enough (70)
2. Majority majority more or not enough (70)
3. Majority majority more or not enough (70)
4. Majority majority more or not enough (70)

7 April 64
 All four agencies are providing the
 other with the appropriate security
 information.



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προεκυρώσεως ἐκτάσεως, τὴν κοινότητα Εὐπαλίου—Δωρίδος.

Ἐπὶ τῆς ἀπὸ 27.12.77 αἰτήσεως ἐμοῦ τοῦ Ἀθανασίου Ἀναστασίου Κουδέλλη, κατοικοῦ Εὐπαλίου Δωρίδος καὶ ἐνώπιον τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικαίου Παρνασσίδος τότε καὶ ἤδη Ἀμφίσης ἀπευθυνομένης περὶ καθορισμοῦ τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ Δημοτηρίου Σπ. Λακουμέντα, κατοικοῦ Εὐπαλίου—Δωρίδος κλπ. λόγω τῆς ὑπὲρ ἐμοῦ προεκυρώσεως τμήματος ἐκτάσεως τούτου, κειμένης ἐντὸς τῆς Κώμης τῆς Κοινότητος Εὐπαλίου Δωρίδος καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως διὰ τὴν προεκκύρωσιν τῆς ἐκτάσεως ταύτης, ἐμφαινομένης εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 5/1972 σχετικὴν πράξιν τῆς Διευθύνσεως Τε-

χνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Νομοῦ Φωκίδος, ἐπικυρωθεῖσαν νομίμως ὑπὸ τοῦ οἰκείου Νομάρχου. ἐξεδόθη ὑπὸ τοῦ ὡς ἄνω Δικαστηρίου ἡ ὑπ' ἀριθ. 177/1978 ἀπόφασις καὶ δι' αὐτῆς ὑποχρεοῦμαι νὰ καταβάλλω πρὸς τὸν ρηθέντα Δημ. Σπ. Λακουμέντα διὰ τὴν ἄνωτέρω αἰτίαν ἔραγμας 8.000 σὺν ἐρχ. 200. ὅς καὶ κατέθεσα εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δυνάμεων Ντυπάκου, ἐκδοθέντων ὑπ' αὐτοῦ τῶν ὑπ' ἀριθμῶν 5625 τῆς 29.2.1980 καὶ 5637 τῆς 14.4.1980 σχετικῶν γραμματίων.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω εἰς τὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰ νόμιμα.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Μαΐου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος τοῦ ὡς ἄνω Δικηγόρος
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ Ε. ΣΤΟΦΟΡΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 18625/81 τοῦ Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐπ. Ἀθηνῶν)